

SAMKAS Sammenslutningen af Motorbåds- og sejlklubber i Kastrup Lystbådehavn



Rettet godkendelse

Samkasmøde m. havneledelse mandag d. 9. okt. 2017

Deltagere: Helge Jørgensen, Jens Lauridsen, Tommy Hansen, Jan Køhlert, Flemming Holm, Finn Ewert, Gert S. Rasmussen og Erik Munnecke

Afbud: Lasse Naamansen og Per Wurtz.

Koordinator Samkas
Rep. KTF
Erik Munnecke
Mobil: 20 94 25 14
erik.mun@outlook.dk

Fmd., KTF
Tommy Hansen
Mobil: 40 78 72 42
tommy@40787242.dk

Fmd. KS,
Søren Dyrby Pedersen
Mobil: 20428660
sdym@mail.dk

Rep. KS
Jan Køhlert
Mobil: 53144676
jan.koehlert@hotmail.com

Fmd. KMY
Per Würtz
Mobil: 40 43 70 25
pe-me@post.tele.dk

Rep. KMY
Jakob Severinsen
Mobil: 40511904
mjseverinsen@gmail.com

Fmd. KB
Finn Ewert
Mobil: 22579327
finn.ewert@gmail.com

Fmd. SAS Sejlklub
Stig Brenøe
Mobil: 28 69 24 14
sassejlklub@gmail.com

Rep. SAS
Gert Schou Rasmussen,
Mobil: 93983030:
gstras@mail.dk

Fmd. Politiets Sejlklub
Ivar Brochorst Christensen
Mobil: ?
ivar.herlev@gmail.com

Dagsorden

1. Informationsmødet og info. fremover.
2. Klubbernes udspil til nyt kran-, transport- og stativsystem, samt status.
3. Vinterpladserne - volde, beplantning, belægning og ny plads.
4. Handleplan - vedligehold og oprydning af havn.
5. Havneregnskab - manglende svar (mødet 18/5 2017)
6. Autocampere på vinterpladser - Friluftrådet, finansiering og status.
7. Havnens dag / Vild med vand - klubbernes deltagelse?
8. Indkomne skrivelser/forslag - Mona og Ole samt Harding
9. Evt.
10. Næste fællesmøde

1.) Der er delte meninger om forløbet af informationsmødet. Der er dog enighed om, at det har bidraget til at henlede havnens brugeres opmærksomhed på projektet og ikke mindst give brugerne mulighed for at tilkendegive deres holdninger til projektet.

Samkas og havnens ledelse, vil løbende informere om status for projektet.

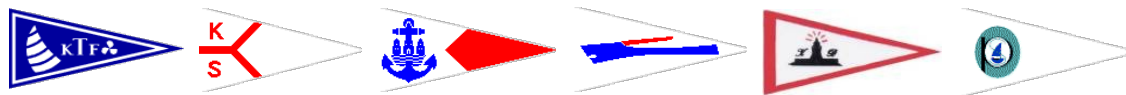
2.) Alle klubberne tilslutter sig en principiel beslutning om, at havnen skal have ny kran, transport- og stativsystem.

Havnens ledelse vil i samarbejde med Samkas, arbejde videre med de tekniske og principielle krav til det nye system og komme med en indstilling til kommunen. JL oplyser, at det sandsynlige videre forløb er, at havneledelsen og forvaltningen forbereder projektet, så udbudsmaterialet kan være klar i løbet af 1. kvartal 2018.

Samkas vil forsøge at samle de tekniske og kritiske spørgsmål, der er kommet fra havnens brugere. Vi gør opmærksom på, at flere af de tekniske spørgsmål ikke ligger indenfor vores kompetencer, men at disse må vurderes i forbindelse med kravene til leverandører af systemerne.

Samkas påpeger, at det vil være betryggende for brugerne, hvis det endelige projekt kan forhåndsgodkendes af forsikringsselskaberne.

Havnekontoret undersøger forsikringsforhold i forbindelse med den nye stativløsning inklusive modellen hvor masten beholdes på.



På spørgsmål om ansvarsfordelingen i forbindelse med brug af de nye stativer, oplyser Helge, at det vil være havnekontoret, der tildeler passende stativer til de forskellige størrelser og typer af både, og at dette vil ske i overensstemmelse med stativleverandørens foreskrifter og anbefalinger.

3.) Samkas ønsker det afklaret, om de øst- vestvendte volde mellem vinterpladserne kan fjernes, samt en vurdering af prisen for dette incl. eventuelle nye vand- og el-installationer.

Samkas påpeger, at vinterpladsernes underlag ikke længere er plant og at der efter mange års manglende fjernelse af blade, ukrudt og græs, er flere steder, hvor der ikke længere er det stabile underlag, som fordres under bådstativerne.

Vi opfordrer alle vinterpladsbrugerne til selv at rengøre deres pladser, indtil de gamle stativer fjernes, og der kan foretages en generel reovering af pladsernes underlag.

Samkas ønsker, at kommunen undersøger mulighederne for at etablere nye erstatningspladser, svarende til de vinterpladser, der blev inddraget i forbindelse med rensningsanlæggets udvidelse - der er ca. 150 både på venteliste til en vinterplads, hvilket svarer til antallet af pladser på vinterplads 1, som blev inddraget.

Samkas mener ikke, at det nye stativsystem kan give tilstrækkelig plads. Vi ønsker plads til alle både på ventelisten og samtidig en funktionel løsning, hvor der er tilkørselsvej for brugere og eventuelle kran- og brandslukningskøretøjer.

4.) M.h.t. den almindelige vedligeholdelse af havnen, oplyser Helge, at flere vedligeholdelsesopgaver er blevet udskudt, med henblik på at øge havnens henlæggelseskonto, for at være bedre rustet til kommende projekter. Havneledelsen er opmærksom på tilstandene og er startet på reparationsarbejderne, som nu foretages løbende. Arbejdet med at udbedre broerne er fuld gang. Helge oplyser endvidere, at da flere bekæmpelsesmidler er blevet forbudt, er det blevet betydeligt mere arbejdskrævende og holde uønsket vegetation nede, men at der gøres hvad de kan.

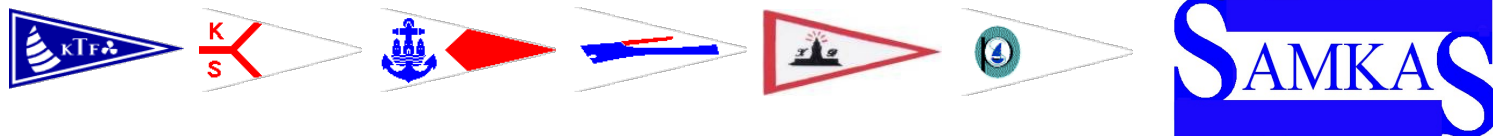
Samkas og havneledelsen vil følge udviklingen og løbende vurdere, om der er brug for yderligere foranstaltninger.

5.) Kommunen er kommet langt i arbejdet med at gennemgå havnens bygninger og anlæg. Når listen/opgørelsen er komplet vil Samkas og havneledelsen tage stilling til, om der skal ændres på, om driften og bygningerne hører til i havnens regnskab.

J.L. gennemgik den foreløbige liste, og oplyste, at flere af de gennemgåede bygninger belaster havnens regnskab, selvom rimeligheden af dette kunne diskuteres.

Det er meget positivt for Samkas, at der nu kommer en opgørelse af, hvad der hører til havnen, så oplysningerne er tilgængelige for alle og vi kan få et oplyst grundlag for fremtidige beslutninger.

Konkret blev der stillet spørgsmål vedr. havnens gartneres budget på ca. 1 million kr., hvilket nok svarer til 2 fuldtidsgartnere. Dette undrede de tilstedeværende Samkasrepræsentanter, da de ikke mener, at gartnerne er så meget til stede på havnens område.



J.L. modtog en af KS udarbejdet opgørelse over de seneste års stigninger på havnens udgifter til havnens gartnere - denne viste forholdsvis store stigninger.

J.L. undersøger spørgsmålet.

6.) E.M. spurgte om de tilstedeværende, kendte noget til den klage, der er kommet til friluftsrådet fra Dansk Sejlunion vedr. en mulig brug af vinterpladserne til ca. 25 autocamperpladser i sommerperioden. Ved en henvendelse fra næstformanden fra friluftsrådet Kbh. har E.M. på Samkas vegne oplyst, at vi umiddelbart ser positivt på projektet, så længe det ikke påvirker vinterpladsernes primære funktion.

Det undrer, at Dansk Sejlunion blander sig i sagen med en klage, uden at have kontaktet klubberne i Kastrup havn. E.M. undersøger sagen nærmere hos D.S. og Friluftsrådet.

I øvrigt er der ikke ny udvikling i projektet om autocamperne i kommunen. J.L. mener ikke, der skal forventes nogen beslutninger foreløbig, og at projektet tidligst kan iværksættes 2020.

7.) Kommunen har tilbud om økonomisk støtte og hjælp til at koordinere aktiviteterne i forbindelse med arrangementet Havnens Dag / Vild med vand. Den økonomiske støtte skal søges så tidligt som muligt, da midlerne er en begrænset puljeordning.

Klubberne skal komme med en udmelding, om de ønsker at deltage i arrangementet i 2018 og/eller 2019, på det kommende fællesmøde 4. dec.

8.) Mona og Ole G. er orienteret om reaktionerne på deres henvendelse.

Hardings mails er videresendt til havneledelse og Samkasrepræsentanter.

9.) Helge spurgte til Samkas holdning til fortsat etablering af betalingsstrøm.

Samkas har fortsat den holdning, at betalingsstrøm skal omfatte alle og at havneledelsen kan vurdere i hvilket takt det skal etableres - dog med respekt for havnens budget, så det foregår over en årrække.

Havneledelsen har søgt om frigivelse af midler (280.000 kr.) fra henlæggelseskontoen til reovering af taget på "Pynten". Taget er nedslidt og utæt flere steder.

Samkas finder det helt urimeligt, at havnen skal betale for drift og vedligehold af en bygning, som kommunen enerådigt disponerer over - en bygning som kommunen har købt for havnens midler. Det er meget skuffende, at opfordringen til kommunen om, at leve op til sine forpligtigelser overfor Søspejderne, ikke tages alvorligt. Kommunen lader bekvemt og ukritisk havnens betalende brugere overtage denne forpligtigelse, selv i den nuværende situation, hvor vi har bedt havneledelse og kommune om, at holde omkostninger og prisstigninger i ro. Kommunen bør anstændigvis overtage drift og vedligehold eller købe bygningen.

10.) Næste møde: Samkas og havneledelsen, 4. dec. Kl. 14...16. Sted: KS